

Hoamat am *Inn*

Informations- broschüre

separater Eingabeplan
Abbruch und Neubau des
Sportplatzes des FC-Mühldorf



Hoamat
am *Inn*

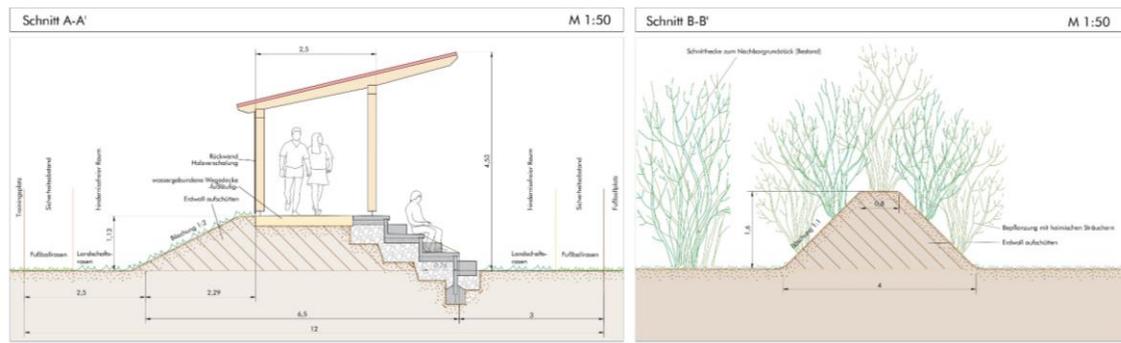


- I **Jahrelanges Engagement für ein gemeinsames Ziel:**
Die Vorstandschaft und das Projektteam haben mit großem persönlichem Einsatz und Leidenschaft intensiv an der Realisierung dieses Projekts gearbeitet.

- I **Zukunftsweisendes Leuchtturmprojekt für den FC Mühldorf:**
Am ehemaligen ESV-Gelände in Mühldorf am Inn entsteht ein modernes Fußballzentrum mit neuen Umkleiden, zwei modernen Fußballplätzen, Flutlichtanlage und Bewässerung – eine sportliche Heimat für alle Altersklassen und Geschlechter.

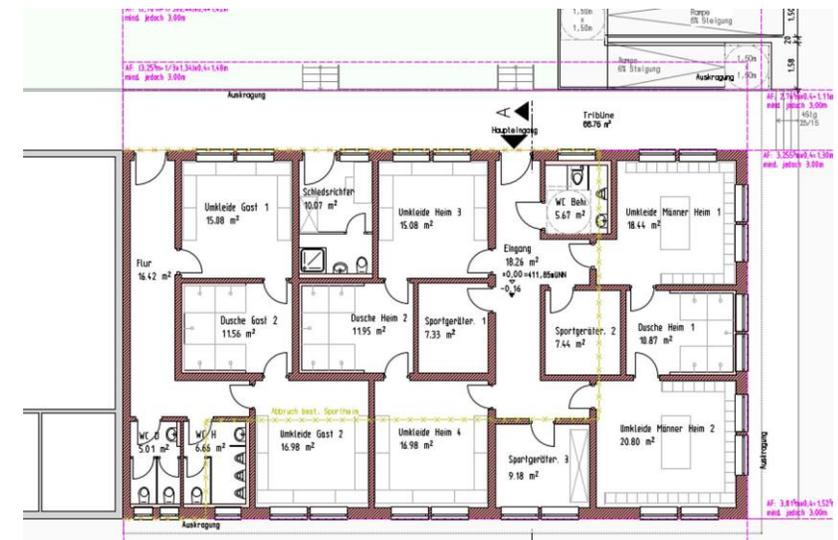
- I **Dringend benötigte Kapazitätserweiterung für unseren wachsenden Verein:**
Mit über 700 Mitgliedern, 350 aktiven Fußballerinnen und 21 Mannschaften ist der Neubau essenziell für die sportliche Weiterentwicklung des FC Mühldorf.

- I **Sport- & Außenanlagen:** Hauptplatz (100 × 68 m) und Trainingsplatz (81 × 56 m) mit 5 LED-Flutlichtmasten (16 m), automatischer Bewässerung (analog Sportplatz Mößling), vollständiger Umzäunung (4 m Ballfangzaun) und Schallschutz-Erdhügel zum Anwohnerbereich.
- I **Tribüne & Infrastruktur:** Tribüne mit ca. 200 Sitzplätzen (Setzstufen aus Beton, Sitzflächen und Dach noch offen); Fahrradstellplätze (ca. 20-30) direkt bei den Umkleidekabinen.
- I **Nachhaltigkeit & Parkraum:** Bewässerung über Regenwasser-Rückhaltebecken (ggf. Trinkwasserergänzung); 135 PKW-Stellplätze inkl. 3 barrierefrei und Vorrüstung für E-Mobilität.





- I **Gebäudegröße & Raumaufteilung:** Gesamtfläche ca. 270 m² mit 6 Umkleidekabinen, 3 Duschräumen (je 2 Kabinen), separater Schiedsrichter-Umkleide mit Dusche sowie 3 Funktionsräumen.
- I **Sanitäreinrichtungen:** Je eine WC-Anlage für Damen und Herren (Gäste) sowie ein barrierefreies WC.
- I **Ausstattung & Standard:** Energetisch nachhaltige Bauweise mit Ausstattung nach aktuellem Stand der Technik.





I **Genehmigung & Ausschreibung:** Baugenehmigung ist erteilt; Sportplatz bereits ausgeschrieben (basierend auf Bodengutachten), Angebote in Prüfung; funktionale Ausschreibung für Gebäude erfolgt sukzessive nach Eingabeplänen.

I **Zeitplan & Umsetzung:**

09/2025
Baubeginn
Sportplatz

Herbst 2025
Abriss
Umkleidekabine

Herbst 2026
Fertigstellung
Sportgelände



I **Gesamtkosten & Förderungen:**

Gesamtbudget ca. 1,215 Mio. Euro (Außenanlagen 465 TEUR, Flutlichtanlage 126 TEUR, Kabinentrakt 624 TEUR) mit Förderungen von Stadt Mühldorf (67 % / 815 TEUR). BLSV (21 % / 250 TEUR) und Bund (2 % / 21 TEUR).

I **Eigenanteil & Mittelherkunft:**

FC Mühldorf trägt rund 10 % Eigenanteil (ca. 120 TEUR), welcher durch Arbeitsleistungen, Spenden (Geld & Sachwerte) sowie Sponsoring abgedeckt werden soll.

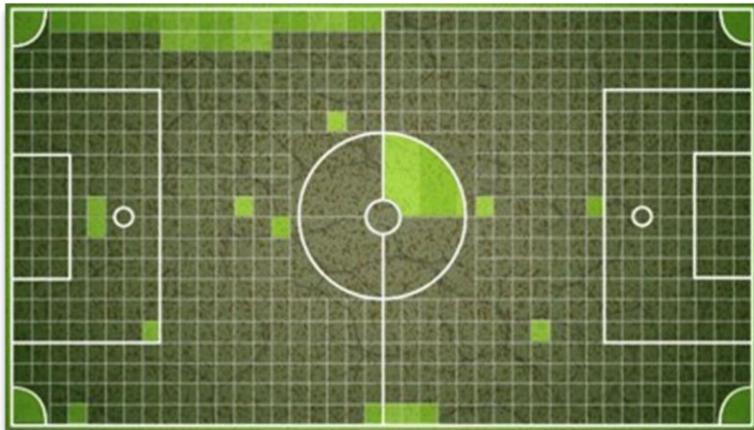
I **Kreditangebote zur Zwischenfinanzierung:**

Angedacht sind vier Kredite mit Laufzeiten von 3 bis 10 Jahren und Nominalzins von 2,95 % für Außenanlage und Kabinentrakt; monatliche Zins- bzw. Annuitätszahlungen je Kredit zwischen ca. 317 EUR und 699 EUR.

I **Hoamat am Inn Spendenhomepage:**
<https://fc-muehldorf.fussball-rasen.de/>

I Einfache, transparente und sichere Möglichkeit, das Projekt durch den Kauf einer virtuellen Parzelle mit Ihrer Spende zu unterstützen!

I **Wir sagen Danke – für jeden Beitrag, jede Unterstützung!**



Unterstützen Sie uns!





Hoamat
am *Inn*

**Ansprech-
partner**

1. Vorsitzende



Maximilian
Heinrich

Stellv. Vorsitzende



Alexandra
Seisenberger

Sportstätten



Franz
Steiglechner

Finanzen



Robert
Salzberger

Sponsoring



Dr. Michael
Hame

Public Relation



Tobias
Zeiller

Fragen und Anregungen gerne per Mail an

bau@fc-muehldorf.de